



KOOPBANK

KIBRIS TÜRK KOOPERATİF MERKEZ BANKASI LTD.

BELİRSİZ SÜRELİ TÜKETİCİ KREDİSİ/KREDİ (BORÇLANMA) LİMİTİ SÖZLEŞMESİ

Madde 1 - TARAFLAR

İşbu sözleşme Kıbrıs Türk Kooperatif Merkez Bankası Ltd. (ki bundan sonra "Banka" olarak anılacaktır) ile işbu sözleşme'nin imza kısmında isim/leri ve imza/ları bulunan Tüketici ve/veya Tüketiciler (Borçlu/Borçlular) (ki bundan sonra "Tüketici" olarak anılacaktır) ve Kefil ve/veya Kefiller (ki bundan sonra Kefil/ler olarak anılacaktır) arasında akdedilmiştir.

Madde 2 – SÖZLEŞMENİN AMACI

İşbu sözleşme'nin amacı "Banka" tarafından "Tüketici"ye tarafların karşılıklı mutabakatı sonucu işbu sözleşme'nin eki olduğu esas enstrüman olan sayılı ve tarihli borç senedi'nde ve işbu sözleşme de belirtilen hükümler doğrultusunda kredi/kredi (borçlanma) limiti ve/veya krediler/kredi (borçlanma) limitleri (borç ve/veya borçlar) sağlanması ve/veya sağlanacak olması ve/veya kredinin/kredilerin (borç/ların) yeniden finansmanı amacıyla Tüketici kredisi tesis edilmesi, kredinin geri ödeme koşulları ve bu hususlarda Taraflar'ın hak ve yükümlülüklerini düzenlemektir.

Madde 3 – KREDİ/KREDİ (BORÇLANMA) LİMİTİ TAHSİS KOŞULLARI

3.1. Banka, krediyi/kredi (borçlanma) limitini, talep edeceği bilgi ve belgelerin Banka'ya verilmesi teminatlarla ilgili yapılması gereken değerlendirme raporlarının tamamlanması, Tüketici ve Kefil/lerin ödeme gücünün tespit edilmesi ve Banka lehine tesis edilecek olan rehin ve/veya ipoteklerle birlikte tüm teminatların bir tamam sağlanması koşuluyla işbu sözleşme'nin eki olduğu esas enstrüman olan borç senedi'nde ve/veya işbu sözleşme'de ve/veya diğer her türlü belgede belirtilen şartlarla tahsis edecektir. Tüketici ve/veya Kefil/ler

yukarıda belirtilen koşul ve şartlar yerine getirilse dahi bu hususun hiçbir zaman Banka'ya kredi/kredi (borçlanma) limiti kullandırma ve/veya tahsis etme zorunluluğu getirmediğini kabul ve beyan ederler. Banka uygun görmesi halinde işbu Tüketici kredi sözleşmesi kapsamında birden fazla kredi/kredi (borçlanma) limiti kullandırabilir ve/veya hiç kredi/kredi (borçlanma) limiti kullandırmayabilir.

3.2. Banka, uygun görmesi halinde dilediği zaman krediyi/kredi (borçlanma) limitini kullandırmaktan vazgeçebilir ve/veya kredi limitini ve/veya tutarını azaltabilir ve/veya iptal edilebilir.

3.3. Tüketici, Banka tarafından değerlendirme incelemesi yaptırılması için gerekli her türlü bilgi ve belgeleri ve/veya Tüketici'nin ve/veya Kefil/lerin ödeme gücünün tespiti için gerekli olan bilgi ve belgeleri ve/veya Banka'nın talep edeceği her türlü bilgi ve belgeleri Banka'ya ibraz edeceğini kabul ve beyan eder.

3.4. Banka, işbu sözleşme ve/veya işbu sözleşme'nin eki olduğu esas enstrüman tahtında tahsis edilen kredi/kredi (borçlanma) limitlerini re'sen belirleme ve/veya her an arttırma ve/veya eksiltme hakkına sahiptir. Böyle bir durumda limit arttırma ve/veya eksiltme işlemi Banka tarafından gerçekleştirildikten sonra yazılı olarak ve/veya dayanıklı ortam üzerinden Tüketici'ye en geç 10 (on) gün (takvim günü) içerisinde bildirim gönderilir. Tüketici ve/veya Kefil/ler herhangi bir sebeple Banka tarafından re'sen tahsis edilen ve/veya arttırılan ve/veya azaltılan kredi (borçlanma) limitleri üstündeki borç tutarlarından kayıtsız ve şartsız olarak meblağı ne olursa olsun sorumlu olup bu meblağların tümünü bir tamam ve eksiksiz olarak Banka'ya ödemekle mükellef



KOOPBANK

olduklarını peşinen kabul, beyan ve taahhüt ederler.

3.5. Tüketici ve/veya Kefil/ler, Banka'ya verdikleri belgelerin ve beyan ettikleri bilgilerin doğru ve eksiksiz olduğunu beyan etmekle birlikte Banka'ya yanlış ve/veya yanıltıcı bilgi ve/veya belge vermeleri halinde Banka'nın uğrayacağı her türlü zarar ziyandan sorumlu olacaklarını ve Banka'nın işbu sözleşmeyi fesih hakkının doğacağını, kabul ve beyan ederler.

3.6. Banka tarafından Tüketici'ye kredi ve/veya kredi (borçlanma) limiti tahsis edilmesinin uygun görülmemesi halinde işbu kredi/kredi (borçlanma) limiti sözleşmesi kapsamında üçüncü kişilere ödenen ücretler/masraflar Tüketici ve/veya Kefil/ler tarafından bir tamam Banka'ya ödenecektir. Tüketici ve/veya Kefil/ler, tüm bu ücretleri/masrafları Banka'ya bir tamam ödemeyi taahhüt etmekle birlikte peşin olarak ödemiş olduğu ücretleri/masrafları Banka'nın iade etmeyeceğini kabul ve beyan ederler.

3.7. Banka, kredinin/kredi (borçlanma) limitinin tüm işlemleri tamamlandıktan sonra kredi/kredi (borçlanma) limitinin kullanımını Tüketici'ye ve/veya Tüketici'nin talimat verdiği şekilde herhangi bir kişiye verebilecektir. Krediyi/kredi (borçlanma) limitini kullanan Tüketici'lerin birden fazla borçlu sıfatıyla işbu sözleşme'yi ve/veya borç senetlerini imzalamış olmaları halinde Tüketici'lerin belirlediği imza yetkisine göre; (Banka'nın da uygun görmesi halinde) Tüketici'lerin herhangi biri tarafından ve/veya müştereken kullanılabilir.

3.8. Tüketici, işbu sözleşme kapsamında kendisine tahsis edilecek olan krediyi/kredi (borçlanma) limitini mesleki ve/veya ticari amaçlarla kullanmayacağını peşinen beyan, kabul ve taahhüt eder.

Madde 4 – KREDİ/KREDİ (BORÇLANMA) LİMİTİ HAKKINDA BİLGİLER

4.1. Kredi/kredi (borçlanma) limiti hakkında bilgiler:

Kredinin/Kredi Limitinin Kullanım Amacı			
Talep Edilen Kredi Limiti Tutarı			
Kredi Limitinin Maksimum Sağlanacağı Süre			
Kredi/Kredi Limiti Türü	Belirsiz Süreli		
Kredi/Kredi Limiti Faizinin Türü	Değişken		
Referans Faiz			
Faiz Değişikliği Sıklığı			
Kredi/kredi (Borçlanma) Limiti Faiz Oranı			
Değişken	Referans Faiz Oranı (%)	Marj	Toplam (%)
Kapitalizasyon Dönemi	Her 3 ayda bir (31 Mart, 30 Haziran, 30 Eylül ve 31 Aralık olmak üzere)		
Alınacak Ücretler			
Kredi/Kredi Limiti Tahsis Ücreti			
Ekspertiz Ücreti (Geçerlilik Süresi:ay/yıl)			
İpotek/Rehin Tesis Ücreti			
Sigorta Ücreti			
Sehim Ücreti			
Bilgilendirme Ücreti (Her bildirim için ilgili tarihte yürürlükte olan ücret)			
..... Ücreti			
Yasal Yükümlülükler			
BSİV			
Diğer			

**KOOPBANK**

Kredi/kredi (Borçlanma) Limiti ile İlgili Esaslar		
Gecikme Faiz Oranı	Krediye/Kredi (Borçlanma) limitine uygulanan faiz oranına %50 ilave	
Yıllık Maliyet Oranı		
Alınacak Teminatlar		
Teminat Türü	Maaş	
	Kefil	
	İpotek	
	Rehin	
	Mevduat Blokesi	
	Diğer	

4.2. Kredi/kredi (borçlanma) limiti hakkında bilgiler yukarıdaki tabloda yer almakta olup Kredi/Kredi (Borçlanma) Limiti Faiz Oranı “Değişken Faizli” olup faiz oranı belirtilen periyotlarda değişecek ve bu değişken faiz oranları krediye/kredi (borçlanma) limitine ve bu limit tahtındaki borçlara uygulanacaktır.

“Değişken Faiz” uygulamasında kredinin/kredi (borçlanma) limitinin tesis edildiği tarihten itibaren faiz ilk 12 ay sabit uygulanacak olup 12’nci ayın sonundan başlamak üzere yukarıda belirtilen periyotlarda kredi/kredi (borçlanma) limitinin bulunduğu borç hesabına ve/veya borca uygulanacak olan faiz oranı da değişebilecektir.

“Değişken Faizli” kredilerde/kredi (borçlanma) limitlerinde referans faiz oranı üzerine Banka’nın belirleyeceği marj eklenerek ortaya çıkan toplam faiz oranı kredi/kredi (borçlanma) limitinde bulunan borç tutarlarına uygulanmaktadır.

“Cari Faiz Oranı” kredi/kredi (borçlanma) limitine uygulanacak olan ve sözleşme ile borç senetlerinde belirtilen usul ve

esaslara göre değiştirilmekle birlikte işlem tarihinde referans faiz oranına Banka’nın belirleyeceği marj eklenerek ortaya çıkacak olan “Değişken Faiz” oranını anlatır.

4.3. “Değişken Faiz” uygulamasında kredilerde/kredi (borçlanma) limitlerinde kredinin/kredi (borçlanma) limitinin bağlı olduğu hesap/lardaki borç tutarlarına uygulanacak faiz oranı değişecek olup değişken faiz oranıyla kullandırılan kredilerle/kredi (borçlanma) limitleri ve bunlara uygulanacak değişken faizlerle ilgili Banka’nın tüm hakları saklıdır. Yukarıda belirtilen yıllık maliyet oranı değişken faizli kredilerde ilk yıl için geçerlidir.

4.4. Yasal zorunluluk gereği Tüketici’ye yapılması gereken tüm bildirimlere ilişkin 3. kişilere ödenecek olan posta ve/veya kurye ücreti olduğundan bu bedellerin tümü “Tüketici”nin borç hesabına yansıtılacak ve/veya Tüketici adına ayrı bir hesap açılarak bu hesaba borç kaydı yapılacak ve/veya “Tüketici” tarafından ödenecektir.

4.5. “Tüketici” ve/veya “Kefil/ler” işbu sözleşme’nin ekinde bulunduğu esas enstrüman olan borç senedi, işbu sözleşme, kredi/kredi (borçlanma) limiti ve/veya borç tutarları ile ilgili tüm ek enstrümanlarda belirtilen ve/veya belirtilmiş olan ve/veya belirtilecek tüm anapara, faiz, ücret, komisyon, masraflar ve yasal yükümlülükler ile birlikte teminat alınmış olan ve/veya alınacak olan tüm taşınır malların rehin işlemleri ve taşınmaz malların ipotek işlemleri ve/veya değerlendirme ücretleri ve/veya teminatlara ait vergi, harç ve benzeri her türlü yasal yükümlülükleri ve/veya Banka tarafından bu maksatlarla kamu kurum veya kuruluşlarına ve/veya üçüncü kişi veya kuruluşlara ödenen tutarları Banka’ya ödemeyi gayrikabili rücu olarak kabul, beyan ve taahhüt ederler.



KOOPBANK

4.6. "Tüketici" kullanmış olduğu ve/veya kullanacağı krediler/kredi (borçlanma) limitleri (borç/lar) için verilen ve/veya verilecek teminatların tesisi ve/veya söz konusu teminatlar ile ilgili sahip olduğu hakları korumak için Banka'nın yapacağı her türlü işlem, ihbar ve/veya sigorta ve/veya her türlü işlemin masraflarını Banka'ya ödeyeceğini ve/veya Banka'nın bu tutarları Tüketici'nin kredi/borç hesaplarına borç olarak kaydedebileceğini ve/veya Tüketici adına kredi/borç hesabından ayrı bir veya birden fazla borç hesapları açarak bu hesaplara borç kayıtları yapabileceğini peşinen ve gayrikabili rücu olarak beyan, kabul ve taahhüt eder.

4.7. Tüketici, herhangi bir sebeple kredi/kredi (borçlanma) limiti tahsis süresinin uzatılması ve/veya uzatılmaması hususlarının Banka'nın uygunluk vermesine bağlı olduğunu ve/veya Banka'nın bu hususu tek taraflı olarak herhangi bir ihbarda bulunmaksızın belirlemeye yetkili olduğunu beyan, kabul ve taahhüt eder.

4.8. Sehîm Ücreti: Kıbrıs Türk Kooperatif Merkez Bankası Ltd., Tüketici'lerden üyelik işlemi yapılırken kullanacakları kredi/kredi (borçlanma) limiti oranı ışığında sehîm ücreti almaktadır. Sehîm ücretleri her kredi/kredi (borçlanma) limiti tahsisinde 1 (bir) defaya mahsus tahsil edilmektedir.

4.9. Masraf ve Komisyon oranları ve tutarları Banka tarafından yılda bir kez yıllık enflasyon artış oranı da göz önünde bulundurularak değiştirilmektedir.

4.10. Yasal Yükümlülük gereği tahsil edilecek her türlü ücret, masraf, vergi ve benzeri her türlü tutar ile ilgili değişiklikler tabi oldukları yasal mevzuat ve/veya yasal yetkililer tarafından değiştirilmektedir.

Madde 5 – TEMİNATLAR

5.1. Maaş yönlendirme taahhütlerinde Tüketici ve/veya Kefil/ler maaşlarının kredi borcu/kredi (borçlanma) limiti tahtındaki borçları ve ferileri bir tamam Banka'ya ödeninceye değin Banka kanalıyla ödenmesini kabul, taahhüt ettiklerini maaşları ödeyene ve Banka'ya yazılı olarak taahhüt etmesi yolu ile teminat alınmaktadır.

5.2. Tüketici dışında bir veya birden fazla tüzel ve/veya gerçek kişinin imzası ile söz konusu kredi borcuna/kredi (borçlanma) limiti tahtındaki borçlara tüm ferileriyle birlikte kefil olunması yolu ile teminat alınmasıdır.

5.3. Taşınır malın ve/veya aracın kredi borcuna/kredi (borçlanma) limiti tahtındaki borçlara rehin alınması suretiyle yapılan işlemdir. Taşınır malın resmi makamlar nezdinde mal sahipliği kaydı bulunması halinde bu teminat türlerinin Banka'ya rehinli oldukları bu kayıtlara ve sahiplik belgelerine işlenmektedir. Resmi makamlar nezdinde kaydı bulunmayan taşınır mallar için ise rehin sözleşmesi yapılarak Banka'nın rehin hakları tesis edilir ve teminatın türüne göre işlem yapılır. Banka gerekli gördüğü hallerde taşınır mal rehin işlemi için rehin sözleşmesi ve/veya konu ile ilgili ek sözleşmeleri talep etme ve yapma hakkını saklı tutar.

5.4. Taşınmaz malların ipotek işlemleri KKTC Tapu ve Kadastro Dairesi ve/veya ilgili Kaza Tapu Amirlikleri'nde işlem yapılması için gerekli forumların (ipotek taktıriri ve benzerleri) hazırlanması ile Banka lehine ipotek tesis edilerek yapılmaktadır.

5.5. Tüketici ve/veya Kefil/ler'in Banka nezdinde bulunan vadeli mevduat hesapları ve/veya mevduat hesaplarındaki tutarların krediye/kredi (borçlanma) limitine teminat olarak bloke edilmesi için



KOOPBANK

gerekli belgelerin düzenlenmesi ile teminat tesis edilir.

5.6. Teminat türlerinin hiçbirisi Tüketici ve/veya Kefil/ler'in Banka'ya olan kredi borcu/kredi (borçlanma) limiti ve/veya kredi (borçlanma) limiti tahtındaki borçları ve/veya kredi/kredi (borçlanma) limiti ve/veya bu limit tahtındaki borçlarından doğan ve/veya doğacak olan her türlü borçları Banka'ya bir tamam ödeninceye değin serbest bırakılmayacaktır.

5.7. Tüketici ve/veya Kefil/ler işbu sözleşme ve/veya işbu sözleşme'nin eki olduğu esas enstrüman olan borç senedi tahtında ve/veya başka herhangi bir yöntem ve/veya amaçla Banka nezdindeki borçlarına/borçlanma limiti tahtındaki borçlarına teminat olarak Banka lehine birinci derecede ve birinci sırada ipotek (vekalet) verdikleri taşınmaz malları Bankaca fekki gerçekleşene kadar ipotek ettiklerini ve bu ipotek işlemleri ile ilgili tüm masrafları karşılamayı beyan, kabul ve taahhüt ederler.

5.8. Tüketici ve/veya Kefil/ler, işbu sözleşme ve/veya işbu sözleşme'nin eki olduğu esas enstrüman olan borç senedi tahtında ve/veya başka herhangi bir yöntem ve/veya amaçla Banka nezdindeki borçlarına/borçlanma limiti tahtındaki borçlarına teminat olarak Banka lehine rehin verdikleri taşınır malları Bankaca fekk gerçekleşene kadar rehin ettiklerini ve bu rehin işlemleri ile ilgili tüm masrafları karşılamayı beyan, kabul ve taahhüt ederler.

5.9. Tüketici ve/veya Kefil/ler, ipotek ve rehin dışında Banka'ya teminat vermiş oldukları her türlü varlık ve/veya taahhüdün Banka tarafından fek edilmediği sürece geçerli olacağını ve teminat teşkil eden tüm varlık ve/veya taahhütleri ile ilgili tüm masrafları ödeyeceklerini beyan, kabul ve taahhüt ederler.

5.10. Banka, teminatların değerinin herhangi bir nedenle azalması, borcun/borçlanma limitinin ve/veya borçlanma limiti tahtındaki borçların ipotek bedelini ve/veya teminat bedelini aşması, teminatların vergi ya da başkaca yükümlülük veya üçüncü kişilere karşı olan borçlardan dolayı teminatlar üzerine engel ve/veya haciz ve/veya herhangi bir yükümlülük konulması ve/veya satışa çıkarılması ya da kamulaştırılması ve satış bedelinin veya kamulaştırma bedelinin Banka'nın alacak miktarının altında kalması veya kalacağını anlaşılmaması ve/veya mahkeme kararı ile teminatların kısıtlanması ve/veya diğer haklı sebeplerin varlığı halinde ek teminat (nakit, mevduat blokesi, alacak temliki, alacak rehini, taşınır mal rehini, taşınmaz mal ipotegi, kefalet ve/veya sair teminatlar) istemeye yetkilidir. Tüketici ve/veya Kefil/ler böyle bir durumda Banka'nın talep ettiği tüm ek teminatları derhal sağlayacaklarını beyan, kabul ve taahhüt ederler.

5.11. Tüketici ve/veya Kefil/ler, işbu sözleşme ve/veya işbu sözleşme'nin eki olduğu esas enstrüman olan borç senedi'nden doğmuş ve doğacak olan tüm borçlarına ve/veya kredi borcundan/kredi (borçlanma) limitinden doğan ve/veya doğacak ve kredi borcu/kredi (borçlanma) limiti tahsis edilen hesaba ve/veya bu hesaptan ayrı bir hesap altında bir ve/veya birden fazla borç hesabı açılarak bu hesaba borç olarak kayıt edilen tüm tutarlar için Banka lehine ipotek verdikleri taşınmaz mallarının ve/veya rehin verdikleri taşınır mallarının ve/veya teminat teşkil edebilecek her türlü varlık ve/veya taahhütlerinin de teminat teşkil edeceğini ve Banka nezdindeki her ne ad altında olursa olsun bu türdeki tüm borçlarının Banka'ya bir tamam ödenmemesi halinde Banka'nın teminatları serbest bırakmama hakkı olduğunu peşinen gayrikabili rücu olarak beyan, kabul ve taahhüt ederler.



KOOPBANK

5.12. Tüketici ve/veya Kefil/ler işbu kredi borcunu/kredi (borçlanma) limiti tahtındaki borçlarını ve/veya işbu kredi borcundan doğan ve/veya doğacak tüm borçlarını Banka'ya tüm ferileriyle birlikte bir tamam ve eksiksiz ödediğinde Banka teminatları serbest bırakabilecektir.

5.13. Tüketici ve/veya Kefil/ler, işbu sözleşme'yi ve/veya işbu sözleşme'nin eki olduğu esas enstrüman olan borç senedi'ni imzaladıkları tarihten itibaren 2 iş günü geçtikten sonra krediye/kredi (borçlanma) limitine teminat teşkil edecek olan ipotek, rehin ve/veya kredi ile ilgili her türlü taahhütlerini yerine getirmemiş olmaları halinde Banka'nın kendilerine daha önce teslim ettiği sözleşme öncesi ön bilgilendirme formu ve işbu sözleşme'deki koşullarla kredi kullandırmakla/kredi (borçlanma) limiti tahsis etmekle yükümlü bulunmadığını ancak, o tarihe kadar yapılmış olan tüm işlemlerle ilgili ortaya çıkacak tüm sonuçlardan ve masraflardan sorumlu olacaklarını kabul, beyan ve taahhüt ederler. İlaveten, bu kapsamda Banka'nın kredi kullandırıp kullandırmamakta/kredi (borçlanma) limiti tahsis edip etmemekte serbest olduğunu, kredi talebine/kredi (borçlanma) limiti talebine bağlı olarak Banka'nın kredi kullandırmayı/kredi (borçlanma) limiti tahsis etmeyi kabul etmesi halinde sözleşme'de belirtilen faiz oranlarında, masraf ve ücretlerde piyasa koşullarına göre ortaya çıkacak değişiklikleri ve bu bağlamda kredinin/kredi (borçlanma) limiti tahtındaki borçlarının geri ödeme vadeleriyle veya kredinin/kredi (borçlanma) limiti tahtındaki borçlarının geri ödeme miktarında ortaya çıkacak herhangi bir artış nedeniyle oluşacak değişiklikleri de dahil kabul ederek önceden kendilerine teslim edilen ön bilgilendirme formundaki koşullardan farklı olarak Banka ile bu yeni mutabık kaldıkları şartlarla kredi kullanmak/kredi (borçlanma) limiti tahsis edilmesini

istediklerini, bu talepleri ve istekleri doğrultusunda yeni koşullarla Banka tarafından ilave teminat talep edilmesi halinde ek teminat vermeyi, tüm bu değişikliklere göre mutabık kaldıkları şartlarla kredi borçlarını/kredi (borçlanma) limiti tahtındaki borçlarını ve/veya yükümlülüklerini geri ödeyeceklerini de beyan, kabul ve taahhüt ederler.

5.14. Tüketici ve/veya Kefil/ler, teminatların kamulaştırılması halinde kamulaştırma bedelini tahsil etmeye sadece Banka'nın yetkili olduğunu ve kamulaştırma bedelini borçlarına/kredi (borçlanma) limiti tahtındaki borçlarına mahsuben tahsil edebilmesi için gerekli her türlü önlemi alacaklarını ve işbirliği yapacaklarını beyan, kabul ve taahhüt ederler.

5.15. Tüketici ve/veya Kefil/ler, teminatın kamulaştırılması halinde bedelinin veya teminatın değerinin azalması halinde talep edecekleri tazminat ve/veya zarar ziyan tutarlarını Banka'nın yazılı izni olmaksızın tahsil edemeyeceklerini, Banka'nın bu tutarları ödeyecek kişilerden ve/veya kurumlardan ve/veya kuruluşlardan talep etmeye ve vadesi gelmiş ve/veya gelmemiş tüm borçlardan düşmeye yetkili olduğunu gayrikabili rücu olarak beyan, kabul ve taahhüt ederler.

Madde 6 – SİGORTA

6.1. Tüketici, şahsına ve/veya kefillerine ve/veya teminatlarına kredi/kredi (borçlanma) limiti koşulları gereği talep edilen tüm sigortaları yapmakla mükellef olduğunu beyan, kabul ve taahhüt eder.

6.2. Tüketici, yukarıda belirtilen sigortaları Banka'nın sağladığı sigorta hizmeti dışında başka bir sigorta şirketinden, kredi/kredi (borçlanma) limiti tahsis süresi ve/veya kredi (borçlanma) limiti tahtındaki borçlarının süresi boyunca, kredinin/kredi (borçlanma) limitinin konusu ve tutarıyla uyumlu Kıbrıs Türk Kooperatif Merkez



KOOPBANK

Bankası Ltd.'in "dain'i mürtehin" (rehin ve/veya ipotek hakkı sahibi alacaklı) olacağı ve Banka'nın istediği diğer şartlara ek olarak "sigorta poliçesinde" poliçenin herhangi bir sebeple sigorta şirketi tarafından iptal edilmeden 15 (on beş) gün önce dain'i mürtehin olan Banka'ya yazılı ihbar yapılacağı ve bu ihbarın yapılmaması halinde dain'i mürtehin Banka'nın uğrayacağı tüm zarar ziyandan ilgili sigorta şirketinin sorumlu olacağı şartlarını içeren poliçeyi sunduğu takdirde Banka bu poliçeyi kabul edecektir. Tüketici, en geç poliçe süresinin bitim tarihinde yeni poliçeyi sunmaktan imtina ettiği ve/veya taksitlendirdiği poliçe için ödeme yapmayıp poliçenin iptalinin söz konusu olduğu ve/veya teminatı zafiyete uğratabilecek ve/veya Banka'nın uygun gördüğü önlem ve tedbirlerin alınması gerektiği hallerde Banka'nın sigorta poliçesini uygun gördüğü herhangi bir şirket üzerinden re'sen yapma ve poliçe bedelini talep ve tahsil etme hakkına sahip olduğunu beyan, kabul ve taahhüt eder.

6.3. Sigorta ile ilgili yükümlülüklerini yerine getirmemesi halinde Tüketici, Banka'nın uğrayacağı her türlü zarar ziyan ve/veya kayıpları herhangi bir ihbara gerek kalmaksızın ilk talepte derhal nakden ve defaten Banka'ya ödeyeceğini gayrikabili rücu olarak beyan, kabul ve taahhüt eder.

6.4. Tüketici ve/veya Kefil/ler Banka lehine esas enstrüman olan borç senedi ve/veya işbu sözleşme tahtında ipotek vermiş oldukları taşınmaz mallarda adlarına ve/veya herhangi biri adına kayıtlı olan konut ve/veya işyeri ve/veya taşınmaz mal için Yangın ve Deprem Sigortalarının ve/veya Tüketici ve/veya Kefil/ler olarak şahsına ve/veya şahısları adına yapılan Kredi Hayat Sigortalarının ve/veya Ferdi Kaza Sigortalarının ve/veya Banka lehine rehin verilmiş olan taşınır malların Sigortalarının ve/veya araçların Kasko Sigortalarının her yıl için ödenmesi gereken primlerinin zamanında ödenmesi;

ödenmemesi halinde ve bunun Banka tarafından ifa edilmesi ve/veya ödenmesi durumunda, bu gibi prim ödemelerinin borç ve/veya kredi hesaplarına ve/veya kredi (borçlanma) limiti tahtındaki borç hesaplarına ve/veya Banka nezdinde adlarına kredi hesaplarından ayrı bir borç hesabı açılarak bu hesaba borç olarak kayıt edilmesini ve en geç esas enstrüman borç senedi tahtındaki vade hitamında oluşacak tüm faizleriyle birlikte borcu ve/veya borçları Banka'ya bir tamam ödemeyi beyan, kabul ve taahhüt ederler.

6.5. Tüketici ve/veya Kefil/ler olarak işbu sözleşme'nin sigorta yan başlıklı maddesinde bahsedilen ve/veya Banka'dan kullandığımız krediler tahtında yapılan Sigorta Poliçesi ve/veya Poliçelerinde öngörülen risklerin gerçekleşmesi durumunda ödenmesi gerekecek tazminatın esas enstrüman olan borç senedi ve işbu sözleşme tahtında alacaklı konumundaki Banka'ya ödenmesine şimdiden ve/veya peşinen rıza göstererek herhangi bir itirazları olmayacağını beyan, kabul ve taahhüt ederler.

6.6. Tüketici ve/veya Kefil/ler, Banka'dan kullanmış oldukları krediye/kredi (borçlanma) limitine ve/veya kredi (borçlanma) limiti tahtındaki borçlara ilişkin geri ödemeleri gerçekleştirmemelerinden doğacak gecikmeler sebebi ile kredi/kredi (borçlanma) limiti süresinin uzaması halinde kredi/kredi (borçlanma) limiti tahsis edilirken kendilerine bildirilen Kredi Hayat Sigortası ve/veya Ferdi Kaza Sigortası ve/veya Konut Sigortası ve/veya Taşınmaz Mal Sigortası ve/veya İşyeri Sigortası ve/veya Kasko Sigortası ve/veya Taşınır Mal Sigortası ve/veya Taşıt Kasko Sigortası ve/veya Banka'nın yapılmasını talep edeceği ve/veya uygun göreceği herhangi başka bir sigorta şirketine ödeme yapmayı ve/veya mevcut primlere sigorta tarafından yansıtılacak olan herhangi bir artışı ödemeyi ve bu hususu ihtilaf konusu



KOOPBANK

etmeyeceklerini beyan, kabul ve taahhüt ederler.

6.7. Tüketici ve/veya Kefil/ler kredi borcu ve/veya kredi (borçlanma) limiti ile ilgili yapılacak olan sigortanın (Kredi Hayat Sigortası ve/veya Ferdi Kaza Sigortası ve/veya Konut Sigortası ve/veya İşyeri Sigortası ve/veya Taşınmaz Mal Sigortası ve/veya Taşınır Mal Sigortası ve/veya Taşıt Kasko sigortası ve/veya Kasko Sigortası ve/veya Banka'nın yapılmasını talep edeceği ve/veya uygun göreceği herhangi bir başka sigorta) prim tutarı ile ilgili kredi/kredi (borçlanma) limiti süresi boyunca ödemeleri gereken takribi sigorta prim tutarlarının Banka tarafından bilgilerine getirildiğini, ayrıca sigorta prim tutarının onaylanan kredi/kredi (borçlanma) limiti içerisinde ve/veya mevcut hesaplarından tahsil edilerek ilgili tutarın Banka'nın uygun göreceği, adlarına açılacak olan ayrı bir hesap altında takip edilebileceği hususlarını kabul etmekle birlikte bu hususta Banka'yı tam yetkili kıldıklarını beyan, kabul ve taahhüt ederler.

Madde 7 – KEFALET

7.1. İşbu sözleşme'de ve/veya işbu sözleşme'nin eki olduğu esas enstrüman olan borç senedi'nde imzası bulunan kefil/kefiller müştereken ve/veya münferiden borç senedi'nden ve işbu sözleşme'den doğan tüm borçlar için Tüketici'ye (esas borçluya ve/veya borçlulara) kefil olduklarını ve borç senedi ile işbu sözleşme'den doğmuş ve/veya doğacak olan anapara, faiz, temerrüt faizi, tüm vergiler, masraflar, mahkeme ve yasal takip masrafları ve her türlü gider ve/veya borç bakiyesinden Tüketici (esas borçlu ve/veya borçlular) gibi müteselsil kefil olarak sorumlu olduklarını gayrikabili rücu olarak beyan, kabul ve taahhüt ederler.

7.2. Kefil/ler, Tüketici'nin Banka'ya olan borç ve/veya her türlü yükümlülüklerine karşılık olarak verdikleri şahsi teminatların

(kefalet, rehin, ipotek ve/veya her türlü teminat) müteselsil kefalet sayıldığını beyan, kabul ve taahhüt ederler.

7.3. Kefil/ler müteselsil kefil oldukları cihetle işbu sözleşme ve işbu sözleşme'nin eki olduğu esas enstrüman olan borç senedi'nde yer alan tüm hükümlerin kefaletin niteliği gereği kendilerine de da aynen uygulanacağını beyan, kabul ve taahhüt ederler.

Madde 8 – BANKA'NIN REHİN, TAKAS, HAPİS ve MAHSUP HAKKI

8.1. Tüketici ve/veya Kefil/ler müştereken ve/veya münferiden Banka'ya karşı işbu sözleşme'den ve/veya işbu sözleşme'nin eki olduğu esas enstrüman olan borç senedi'nden ve/veya herhangi bir sebepten (haksız fiil, haksız zenginleşme vb.) doğmuş ve/veya doğacak her türlü borçlarının teminatını teşkil etmek üzere, Banka nezdinde mevcut olan vadesi gelmiş ve/veya gelecek her türlü hesap bakiyeleri, doğmuş ve/veya doğacak tüm hak ve alacakları, her türlü gelirleri ve/veya lehlerine gelecek ve/veya gelmiş ve/veya Banka vasıtasıyla gönderecekleri ve/veya gönderilen EÖS, EFT ve/veya havale ve/veya aktarma tutarları ve/veya herhangi bir kurum ve/veya kuruluş ve/veya resmi makam tarafından lehlerine ödenecek ve/veya ödenen her türlü tutar ve/veya lehlerine gelen her ne isim altında olursa olsun her türlü tutarı Banka'nın kabul etmeye ve hesapları arasında virman yapmasına ve/veya borçlarına mahsup etmeye Banka'nın yetkili olduğunu beyan, kabul ve taahhüt ederler.

8.2. Tüketici ve/veya Kefil/ler, Banka'nın bu hak ve yetkilerini kullanmak mecburiyeti olmadığını ve dilediği zaman bu yetkilerini ve/veya haklarını kullanabileceğini beyan, kabul ve taahhüt eder.



Madde 9 – KREDİNİN GERİ ÖDEMESİ

9.1. Tüketici ve/veya Kefil/ler, Tüketici'nin kullanmış olduğu krediyi/kredi (borçlanma) limitini işbu sözleşme ve/veya işbu sözleşme'nin eki olduğu esas enstrüman olan borç senedi'nde belirtildiği şekilde ve/veya Banka tarafından yapılacak "ilk talep"te tümünü Banka'ya geri ödeyeceklerini ve faiz oranının değişken olarak belirtilmiş olması halinde değiştirilen yeni faiz oranı üzerinden kredinin/kredi (borçlanma) limiti tahtındaki borçlarının geri ödemelerini bir tamam yapacaklarını beyan, kabul ve taahhüt ederler.

9.3. Tüketici ve/veya Kefil/ler, Banka'ya yapacakları her türlü ödemenin öncelikle işbu kredi borcuna ait faizlere mahsup edilmesini beyan, kabul ve taahhüt ederler.

9.4. Tüketici ve/veya Kefil/ler yapacakları ödemelerin ve/veya her türlü ödemenin öncelikle işbu kredi borcuna/kredi (borçlanma) limiti tahtındaki borçlarına ait faiz, masraf ve diğer zorunlu yükümlülükler mahsup edilmesini ve faiz ile diğer giderlerin bir tamam ödenmiş olması halinde ödemelerin ana para tutarından düşüleceğini peşinen gayrikabili rücu olarak beyan, kabul ve taahhüt ederler.

9.5. Tüketici ve/veya Kefil/ler, ana para, faiz, bankacılık masrafları ve yasal yükümlülüklerden müteşekkil kredi borcunu/kredi (borçlanma) limiti tahtındaki borçlarını işbu sözleşme'nin eki olduğu esas enstrüman olan borç senedi'nde ve/veya işbu sözleşme'de belirtilen şekilde Banka'ya ödeyeceklerini, her hal ve karda Banka'nın ilk talep hakkının saklı olduğunu ve ilk talep tarihinden geç olmamak üzere ana para, faiz, bankacılık masrafları ve tüm yasal yükümlülüklerden müteşekkil kredi borcunu/kredi (borçlanma) limiti tahtındaki borçlarını bir tamam Banka'ya

ödeyeceklerini gayrikabili rücu olarak beyan, kabul ve taahhüt ederler.

9.6. Tüketici ve/veya Kefil/ler, herhangi bir ödemesi yapılmasının, daha önceki ana para ve/veya faiz yükümlülüklerinin ödendiği anlamına gelmeyeceğini, kısmen ve/veya tamamen ödenmemiş olan tutarları temerrüt faizleri ile birlikte ödemedikleri sürece yeterli ödeme yaptıkları anlamına gelmeyeceğini beyan, kabul ve taahhüt ederler.

Madde 10 – KREDİNİN MUACCELİYETİ, TEMERRÜT HALİ ve YASAL SONUÇLARI

10.1. Kredi/Kredi (borçlanma) limiti tahtındaki borç tutarlarının işbu sözleşme ve/veya esas enstrüman olan borç senedi'nde belirtildiği şekilde Banka'ya geri ödenmemesi ve/veya ilk talebin yapılması halinde Tüketici ve/veya Kefil/ler'e ek ihbar gönderilmesine gerek kalmaksızın tüm borç muaccel hale gelir. Belirsiz süreli tüketici kredisi/kredi (borçlanma) limiti tahtındaki borç tutarlarına ait dönem faizleri ile fer'ilerinin 30 (otuz) gün (takvim günü) boyunca ödenmemesi ve/veya kredi (borçlanma) limitinin 30 (otuz) gün (takvim günü) boyunca aşılması halinde kredi (borçlanma) limiti tahtındaki tutarlar ve kredi (borçlanma) limiti temerrüde düşer, kredi (borçlanma) limiti ve bu limit tahtındaki borçlanma tutarları temerrüt hali kapsamına girdiği tarihten itibaren her hal ve karda gecikme (temerrüt) faizi uygulanır.

10.2. İşbu sözleşme ve/veya işbu sözleşme'nin eki olduğu esas enstrüman olan borç senedi tahtında sağlanan kredi (borçlanma) limiti ve bu limit tahtındaki borçların dönem faizleri ile fer'ilerinin 90 (doksan) gün boyunca ödenmemesi ve/veya hesaba borçlandırılan tutarlara mahsuben borçlandırılma tarihinden itibaren 90 (doksan) gün (takvim günü) boyunca ödeme yapılmaması ve/veya



KOOPBANK

kredi (borçlanma) limitinin 90 (doksan) gün (takvim günü) boyunca sürekli olarak aşılması halinde borç donuk alacak kapsamına girer ve otomatik olarak muaccel olur. Kredi/kredi (borçlanma) limiti ile ilgili ilk talep'in yapılması halinde borç derhal muaccel hale gelir. Böyle bir durumda Tüketici ve/veya Kefil/ler muaccel hale gelen ve temerrüt faizi uygulanan anapara, faiz, bankacılık masrafları ve yasal yükümlülüklerden oluşan tüm borcunu derhal Banka'ya ödemekle yükümlüdürler.

10.3. Kredi/kredi (borçlanma) limiti tahtındaki borcun muaccel hale gelmesinden sonra yapılacak kısmi ödemeler Banka'nın ödenmemiş kredi/kredi (borçlanma) limiti tahtındaki borç tutarları ile ilgili yasal işlem başlatma ve/veya devam ettirme haklarına hâle getirmeksizin kredi/kredi (borçlanma) limiti tahtındaki borçlara mahsup edilebilecektir. Kısmi ödeme yapılmasının hiçbir koşulda borcun yenilenmesi ve/veya yapılandırılması ve/veya ertelenmesi sonucunu doğurmayacağını Tüketici ve/veya Kefil/ler peşinen beyan, kabul ve taahhüt ederler.

10.4. Tüketici ve/veya Kefil/ler, işbu sözleşme'deki ve/veya işbu sözleşme'nin eki olduğu esas enstrüman olan borç senedi'ndeki ve/veya diğer ek enstrümanlardaki taahhütlerinden ve/veya yükümlülüklerinden herhangi birini yerine getirmemeleri ve/veya Banka'nın talep ettiği ek teminat ve benzeri haklı taleplerini yerine getirmemeleri ve/veya Banka'nın ilk talepte bulunması halinde anapara, faiz, bankacılık masrafları ve yasal yükümlülüklerden oluşan tüm kredi borcu/kredi (borçlanma) limiti tahtındaki borçlarının bakiyesini derhal Banka'ya ödememeleri durumunda ve/veya bunlardan herhangi birinin gerçekleşmesi ile Banka'nın dilediği takdirde işbu sözleşme'yi herhangi bir ihbar göndermesine gerek olmaksızın haklı

olarak feshetme hakkı olduğunu (Banka'nın bu hakkı dilediği takdirde kullanıp kullanmamakta serbest olduğunu) ve muaccel olan kredi/kredi (borçlanma) limiti tahtındaki borçların tümünü tahsil etme hakkı olduğunu ve böyle bir durumda tüm kredi/kredi (borçlanma) limiti tahtındaki borçları ferileri ile birlikte derhal Banka'ya ödeyeceklerini beyan, kabul ve taahhüt ederler.

10.5. Tüketici ve/veya Kefil/ler, Banka'nın işbu sözleşme ve/veya işbu sözleşme'nin eki olduğu esas enstrüman olan borç senedi tahtında sahip olduğu tüm yetkiler ve haklar saklı kalmak koşuluyla muaccel hale gelen kredi borcunu/kredi (borçlanma) limiti tahtındaki borçlarını anapara, borç faizi, temerrüt faizi, yasal yükümlülükler ve tüm yasal işlem masrafları ile birlikte tahsil için yasal işlem başlatabileceğini ve teminatların paraya çevrilmesi için gerekli her türlü yasal yola başvurma hak ve yetkisine sahip olduğunu gayrikabili rücu olarak beyan, kabul ve taahhüt ederler.

Madde 11 – FAİZ

11.1. Tüketici kredileri/kredi (borçlanma) limitleri "değişken faizli" olarak kullanılmaktadır. Krediye/kredi (borçlanma) limitine faiz gün ve adet usulüne göre hesaplanarak her 3 ayda bir (31 Mart, 30 Haziran, 30 Eylül ve 31 Aralık olmak üzere) kredi/kredi (borçlanma) limiti hesabına Tüketicinin borçlarına eklenerek kapitalize edilecektir.

11.2. Kredinin/kredi (borçlanma) limitinin faiz türü ve oranı işbu sözleşme'nin eki olduğu esas enstrüman olan borç senedi'nde ve/veya işbu sözleşmede "Kredi Hakkında Bilgiler" kısmında belirtilmektedir.

11.3. Kredi/kredi (borçlanma) limiti "değişken faizli" kullanılacak olup Banka tarafından belirlenen referans faiz oranına eklenecek Banka marjının toplamı



KOOPBANK

ile belirlenen ve belirli periyodlarla değiştirilerek kredi/kredi (borçlanma) limiti tahtındaki borçlar temerrüde düşmediği sürece krediye/kredi (borçlanma) limitine uygulanacak olan cari faiz oranı olup bu kredilerde/kredi (borçlanma) limitlerinde ilk 12 ay faiz sabit olup ilk faiz değişikliği 12'nci ayın sonundan başlamak üzere işbu sözleşme'de ve/veya esas enstrüman olan borç senedi'nde belirtilen periyodlarda değiştirilecek faiz oranı üzerinden hesaplanarak kredi/kredi (borçlanma) limiti tahtındaki borçlara tahakkuk ettirilir.

11.4. Tüketici'ler "Referans Faiz Oranları"nı www.koopbank.com isimli internet sayfasından ve/veya Banka şubelerinden bilgi alarak takip edebilirler.

Madde 12 – TEMERRÜT FAİZİ

Tüketici ve/veya Kefil/ler işbu sözleşme'nin eki olduğu esas enstrüman olan borç senedi ve/veya işbu sözleşme tahtındaki borçlarını ödemekte temerrüde düşmeleri halinde uygulanacak olan temerrüt faiz oranı "değişken faizli" olan işbu kredilerde/kredi (borçlanma) limitlerinde esas enstrüman olan borç senedi ve/veya işbu sözleşme'de belirtildiği şekilde hesaplanarak bulunup değiştirilecek ve ilgili dönemlerde uygulanacak cari faiz oranına; mevcut oranın %50 (yüzde elli) fazlasının eklenmesi suretiyle hesaplanarak bulunacak oran temerrüt faizi olarak uygulanacaktır.

Madde 13 – BANKA'NIN TAHSİL VE TAHHAKKUK YETKİSİ

13.1. Tüketici ve/veya Kefil/ler, işbu sözleşme'nin eki olduğu esas enstrüman olan borç senedi ve/veya işbu sözleşme ve/veya diğer her türlü belge tahtında Banka'ya ödemekle yükümlü oldukları tüm tutarlar ve/veya muaccel hale gelen borçları için Banka'nın kredi ile bağlantılı hesaptan ve/veya Tüketici'nin yazılı talimatı ile herhangi bir limitinden tahsil etmeye ve/veya Tüketici ve/veya

Kefil/ler'in hesaplarına borç kaydetmeye yetkili olduğunu beyan, kabul ve taahhüt ederler.

13.2. Tüketici ve/veya Kefil/ler kredi borçları/kredi (borçlanma) limitleri tahtındaki borçları için esas enstrüman olan borç senedi'nde belirtilen tüm hususları olduğu gibi kabul ettiğini ve/veya ettiklerini ve doğacak her türlü mahkeme masrafı ve/veya yasal işlem masrafı ve/veya masraf ve/veya vergi ve/veya harç ve/veya BSİV (Bankacılık Sigorta İşlemleri Vergisi) ve/veya rehin ve/veya ipotek masrafları ve/veya harçları ve/veya vergilerini ve/veya kredi/kredi (borçlanma) limiti maliyet artışlarını ve/veya her türlü ücretleri ve/veya resim ve harcı Banka'ya ödeyeceklerini ve/veya Banka tarafından ifa edilmesi halinde, bu gibi ödemelerin Borç Hesap ve/veya Hesaplarına borç olarak kayıt edilmesini ve/veya ödememeleri halinde Banka'nın işbu meblağları kayıtsız şartsız faizleri ile birlikte geri talep etme hakkının saklı olduğunu ve/veya geri talep edebileceğini ve böyle bir talep halinde derhal Banka'ya ödeyeceklerini beyan, kabul ve taahhüt ederler.

13.3. Tüketici ve/veya Kefil/ler kredi borcunu ve/veya borçlarını ve/veya kredi (borçlanma) limiti tahtındaki borçlarını ve/veya Banka nezdindeki tüm borçlarını bir tamam ve eksiksiz olarak Banka'ya geri ödeyinceye değin Banka'ya 3'üncü kişi ve/veya kişiler ve/veya kurum ve/veya kuruluşlar ve/veya herhangi biri tarafından adına ve/veya adlarına yatırılan ve/veya ödenen ve/veya adına ve/veya adlarına yatırılacak ve/veya ödenecek olan Doğrudan Gelir Desteği ve/veya Zahire Ürünü (buğday ve arpa vb) ve/veya Kuraklık Bedelinden doğan alacaklarının ve/veya ödemelerin kayıtsız şartsız işbu kredi borcuna ve/veya borçlarına ve/veya kredi (borçlanma) limitleri tahtındaki borçlarına ve/veya Banka nezdinde



KOOPBANK

bulunan herhangi bir borcuna ve/veya borçlarına aktarılması hususunda Banka'ya yetki ve talimat verdiklerini ve/veya Banka'yı bu hususlarda tam yetkili kıldıklarını gayrikabili rücu olarak beyan, kabul ve taahhüt ederler.

13.4. Tüketici ve/veya Kefil/ler Banka ve/veya Yan Kuruluşlarından ve/veya İştiraklerinden satın ve teslim almış oldukları Kimyevi Gübre ve/veya Hayvan Yemi ve/veya Tohumluk ve/veya Motorlu Araç ve/veya Aksamaları ve/veya herhangi türde kredi ve/veya kredi (borçlanma) limiti tahtındaki borçları ve/veya ahar borç ve/veya borçlar için, Kıbrıs Türk Süt Endüstrisi Kurumuna (SÜTEK) teslim edecekleri ve/veya ettikleri Süt ve/veya Zahire ve/veya Hayvan ve/veya ahar ürün bedellerine karşın ve/veya her ne isim altında olursa olsun kamudan olan ve/veya olacak alacaklarının ve/veya kamudan yatacak olan maaşlarının ve/veya emeklilik maaşlarının ve/veya sosyal sigortalar maaşlarının sözleşme konusu borçları kapatılincaya kadar öncelikle Banka'ya ve/veya Yan Kuruluşlarına ve/veya İştiraklerine olan ve olacak olan borçlarına yatırılmasına ve/veya aktarılmasına muvafakat ettiklerini ve işbu taahhüt ve muvafakatın bir –Devamlı Ödeme Talimatı- olarak addedilmesini kabul ettiklerini ve aksi hareket etmeleri halinde mezkur borçları için Banka tarafından dava edilebileceklerini ve böyle bir ahvalde Banka'nın ve/veya Yan Kuruluşlarının ve/veya İştiraklerinin, SÜTEK ve/veya kamudan alacakları olan ve/veya olacak meblağları "garnishee" ve/veya ahar yollarla öncelikli almalarına ve/veya aktarılmasına muvafakat ettiklerini ve bu gibi ahvallerden Banka ve/veya Yan Kuruluşları ve/veya İştirakleri aleyhine hiçbir itirazları olmayacağı gibi Banka ve/veya Yan Kuruluşları ve/veya İştiraklerine ve/veya ödemeyi onlara yapacak olan kurum ve/veya kuruluşlar

aleyhine de hiçbir şikayetleri ve/veya talepleri olmayacağını gayrikabili rücu olarak beyan, kabul ve taahhüt ederler.

13.5. Tüketici ve/veya Kefil/ler Banka'dan almış oldukları herhangi türde kredi ve/veya kredi (borçlanma) limiti tahtındaki borçları ve/veya ahar borç için, SÜTEK'e teslim edecekleri sütlerin bedellerinden (Süt Bedellerinden) Yasal Kesintiler:1- Stopaj 2- Tarım Sigortası ve Diğer Kesintiler: 1-Üretici Defter Kontrolü 2- Bloke (Katki su, antibiyotik kalıntısı, Mastisi v.s.) borçlarının kapatılıp bakiyelerinin öncelikle Banka'ya ödenmesi ve herhangi başka kişi ve/veya kuruluş ve/veya herhangi başka bir bankaya olan ve/veya ödenebilecek başka herhangi bir borçları için bu gibi ürün bedelinden ödeme talep edilmesi halinde dahi önceliğin Banka'ya olan ve/veya olacak borçlarına verilmesini ve aksi hareketleri halinde mezkur borçları için Banka tarafından dava edilebileceklerini ve böyle bir ahvalde Banka'nın SÜTEK ve kamudan alacakları olan ve/veya olacak tutarları "garnishee" ve/veya ahar yollarla öncelikli almasına muvafakat ettiklerini ve bu gibi ahvallerden hiçbir şekilde şikayetçi olmayacakları gibi Banka'ya ödemeyi yapacak olan SÜTEK veya sair kurumlar aleyhine de hiçbir şikayet ve talepleri olmayacağını da beyan kabul ve taahhüt ederler. Keza Tüketici ve/veya Kefil/ler işbu fıkra altındaki taahhütlerini ve/veya muvafakatlerini Banka'ya olan borçları kapatılincaya kadar olan süreçte ve/veya Banka'nın yazılı izni olmaksızın herhangi bir nedenle geri alamayacaklarını, diğer bir ifade ile gayrikabili rücu olarak bu yetki ve muvafakati Banka'ya ve/veya Banka lehine verdiklerini ve aksi şekilde davranmaları halinde dahi; SÜTEK ve/veya sair kurumlarına karşın işbu beyan ve/veya taahhüt ve/veya muvafakate uymaya devam etmesini ve bundan dolayı da SÜTEK'e karşı herhangi bir talepleri ve/veya şikayetleri



KOOPBANK

olmayacağını gayrikabili rücu olarak beyan, kabul ve taahhüt ederler.

13.6. Tüketici ve/veya Kefil/ler cari hesaplarından ve/veya herhangi bir hesaplarından ve/veya herhangi bir yükümlülüklerinden doğan ve/veya doğacak olan ve/veya her ne sebeple olursa olsun Tüketici ve/veya Kefil/ler ve/veya diğer herhangi bir kişi ve/veya firma ve/veya yükümlülüklerinin veya Banka'dan alınacak herhangi bir para, kredi veya sağlanacak diğer bankacılık kolaylıklarıyla ve/veya çek, poliçe ve/veya diğer senetlerden ve/veya sözleşmelerden doğacak yükümlülüklerin ve/veya tüm bunlardan doğan ve/veya doğacak olan ve Banka'nın uyguladığı ve/veya uygulayacağı borç faiz oranı üzerinden borç faizlerinin, komisyon ve diğer masraflarının ödenmesi için Banka nezdindeki her türlü Türk Lirası ve/veya Döviz hesaplarımızda alacak bulunan ve/veya ileride bulunacak olan paraları (Döviz ve/veya TL para cinsleri arasında Banka'nın ilgili tarihte tatbik ettiği kurlar ile işlem yapılmasını) Tüketici ve/veya Kefil/ler'e ihbar etmeden birleştirmeye ve/veya konsolide etmeye ve/veya uygun gördüğü zaman aktarıp kapatmaya ve/veya ödemeye Banka'yı gayrikabili rücu olarak yetkili ve/veya tam yetkili kıldıklarını ancak Banka'nın belirtilen yetkileri kullanmaması durumunda Banka aleyhine bu sebeple herhangi bir şikayet ve/veya talepte bulunmayacaklarını beyan, kabul ve taahhüt ederler.

13.7. Tüketici ve/veya Kefil/ler, Banka tarafından kendilerine ihbar verilmeden herhangi bir hesaplarında alacak bulunan paraları, borçları ve/veya yükümlülükleri ve tüm bunlardan doğan ve/veya doğacak olan Banka'nın uyguladığı ve/veya uygulayacağı faiz oranı üzerinden faizlerinin, komisyon ve masraflarının ödenmesine tahsis edilmesi için Banka'yı tam yetkili kıldıklarını ve bunu yaparken de herhangi bir hesapları üzerinde keşide

edilen çek ve/veya verilen talimatları karşılamaya ve/veya bu gibi hesaplarda yeterli paranın bulunmaması durumunda ödemeyi reddetmeye Banka'nın yetkili olduğunu ve Banka aleyhine bu bağlamda her türlü itiraz haklarından feragat ettiklerini beyan, kabul ve taahhüt ederler.

Madde 14 – BANKA KAYITLARININ GEÇERLİLİĞİ

İşbu sözleşme'nin eki olduğu esas enstrüman olan borç senedi ve/veya işbu sözleşme ve/veya diğer her türlü belgeden kaynaklanan anlaşmazlık ve/veya uyuşmazlıklarda imzalanan borç senedi ve/veya sözleşme, ipotek takrirleri, rehin sözleşmeleri, bloke formları, hesap ekstresi, makbuz, form, ödeme planı, ihbarlar, Banka'ya yazılı ve/veya dayanıklı ortam vasıtasıyla verilen onay, talimat, muvafakatname, taahhütname, feragatname, telefon ve ses kayıtları, faks çıktıları, elektronik posta çıktıları ve benzerleri, her türlü veri, çıktı, data ve sair belgelerle birlikte Banka'nın tüm defter ve kayıtlarının esas delil teşkil edeceğini ve bu belge ve/veya dokümanların geçerliliği ile ilgili hiçbir itiraz ileri sürmeyeceklerini Tüketici ve/veya Kefil/ler gayrikabili rücu olarak beyan, kabul ve taahhüt ederler.

Madde 15 – TEBLİGAT

15.1. İşbu sözleşme'nin eki olduğu esas enstrüman olan borç senedi ve/veya işbu sözleşme tahtında ve/veya Banka tarafından yapılacak her türlü ihbar, tebligat, dava celpnamesi, istida, yazılı her türlü belge, dayanıklı ortamdaki her türlü belge ve Mahkeme işlemlerinin Tüketici'nin ve/veya Kefil/ler'in işbu sözleşme ve/veya esas enstrüman borç senedi'nde yer alan ve/veya Banka'ya yazılı ve/veya dayanıklı ortamla bildirdiği adreslerine ve/veya elektronik adreslerine elektronik posta (e-posta) ve/veya cep telefonlarına kısa mesaj (SMS) gönderilerek ve/veya elden bırakılmak suretiyle ve/veya muadil tebliğ yöntemleri



KOOPBANK

ile tebliğ edilebileceğini ve işbu sözleşme ve/veya esas enstrüman borç senedi'nin imza tarihinden sonra adreslerinin ve/veya elektronik adreslerinin ve/veya cep telefonu numaralarının değişmesi halinde Banka'ya bildirmekle yükümlü oldukları yeni adrese ve/veya elektronik adrese ve/veya cep telefonu numarasına kısa mesaj (SMS) yolu ile ve/veya elektronik posta (e-posta) gönderilerek ve/veya bırakılmak suretiyle yapıldığı takdirde kendilerine tebliğ edilmiş addolunacağını Tüketici ve/veya Kefil/ler gayrikabili rücu olarak beyanı kabul ve taahhüt ederler.

15.2. Tüketici ve/veya Kefil/ler kendilerine yapılacak her türlü bildirim ve/veya bilgilendirmenin elektronik posta (e-posta) ve/veya cep telefonuna kısa mesaj (SMS) ve/veya yazılı olarak ve/veya faks ve/veya dayanıklı ortam vasıtasıyla yapılabileceğini ve bu yöntemlerden herhangi biri ile yapılacak olan bilgilendirmeleri hiçbir suretle itiraz konusu etmeyeceklerini beyan, kabul ve taahhüt ederler.

15.3. Tüketici ve/veya Kefil/ler, Banka'ya vermiş oldukları ve/veya işbu sözleşme ve/veya esas enstrüman borç senedi'nde yer alan adreslerinin, telefon numaralarının ve elektronik posta adreslerinin değişmesi halinde yeni adreslerini mevcut adres değişikliklerini ispat eden belgeleri ile yazılı olarak, telefon numaralarını ve elektronik posta adreslerini ise yazılı olarak ve/veya dayanıklı ortamla Banka'ya bildirmek zorunda olduklarını beyan, kabul ve taahhüt ederler.

Madde 16 – UYUŞMAZLIKLARIN ÇÖZÜMÜ

16.1. İşbu sözleşme'nin eki olduğu esas enstrüman olan borç senedi ve/veya işbu sözleşme ve/veya diğer her türlü belge ve/veya işlem den doğacak her türlü uyuşmazlıklarda KKTC Mahkemeleri yetkilidir. Tüketici ve/veya Kefil/ler

aleyhlerinde herhangi bir yasal işlem başlatılması halinde tüm yasal işlem ve süreçlere ilişkin masrafları da Banka'ya ödeyeceklerini beyan, kabul ve taahhüt ederler.

16.2. Tüketici ve/veya Kefil/ler Kooperatif Şirketler kanununa göre hakeme havale olduğu ve/veya olundukları takdirde veya Mahkeme'ye gidilmesi halinde yapılacak tüm masrafları kayıtsız ve şartsız tazmin etmeyi ve her hal ve karda Banka'nın direk Mahkeme'ye başvurma hakkı olduğunu ve bu hususa olası itiraz hakkından elde ettikleri kıymetli ivaz karşılığında feragat ettiklerini beyan, kabul ve taahhüt ederler.

Madde 17 – BANKA'NIN HAK VE YETKİ KULLANIMI

17.1. Banka'nın işbu sözleşme'nin eki olduğu esas enstrüman olan borç senedi'nde ve/veya işbu sözleşme'de kendisine tanınan hakları kısmen ve/veya tamamen kullanmaması Banka'nın bu haklardan vazgeçtiği anlamına gelmeyecek olup Banka'nın tüm haklarının herhangi bir süre sınırlamasına tabi olmaksızın kullanabileceğini Tüketici ve/veya Kefil/ler beyan, kabul ve taahhüt ederler.

17.2. Banka'nın işbu sözleşme'nin eki olduğu esas enstrüman olan borç senedi'nde ve/veya işbu sözleşme'de ve/veya diğer belgelerde kendisine tanınan yetkileri kullanıp kullanmama konusunda serbest olduğunu ve/veya bu yetkilerden herhangi birini kullandığı ve/veya kullanmadığı için Banka aleyhinde herhangi bir talepte bulunmayacaklarını ve/veya bu hususu itiraz konusu etmeyeceklerini Tüketici ve/veya Kefil/ler peşinen beyan, kabul ve taahhüt ederler.

Madde 18 – YETKİLİ MERCİLERE BİLGİ VERİLMESİ

Tüketici ve/veya Kefil/ler, Banka'nın işbu sözleşme'nin eki olduğu esas enstrüman



KOOPBANK

olan borç senedi ve/veya işbu sözleşme ve/veya diğer her türlü belge ve/veya yapılan her türlü işlem tahtında ve/veya mevzuat gereği kendilerine ait her türlü bilginin yasal mevzuatlarla yetkili kılınan 3'üncü kişilere ve/veya kurum ve/veya kuruluşlara ve/veya tüm bu belgelerden doğan ilişki gereği uygun göreceği 3'üncü kişi ve/veya kuruluşlara aktarmaya ve bunlardan kendileri hakkında bilgi ve/veya belgeleri talep etmeye ve/veya almaya yetkili olduğunu gayrikabili rücu olarak beyan, kabul ve taahhüt ederler.

Madde 19 – DİĞER HUSUSLAR

19.1 Tüketici ve/veya Kefil/ler kredi/kredi (borçlanma) limiti başvurusu, kredi/kredi (borçlanma) limiti başvuru formu, kredi/kredi (borçlanma) limiti tahsis, kredinin işleyişi ve/veya kredi (borçlanma) limiti ve onun tahtındaki borç hesabının işleyişi ve tasfiyesi esnasında Banka tarafından talep edilen her türlü bilgi, belge, taahhütname, feragatname ve diğer her türlü evrakı vermekle yükümlü olduklarını ve bu belgelerde belirtilen tüm bilgilerin doğru olduğunu beyan, kabul ve taahhüt ederler. Tüketici ve/veya Kefil/ler bu bağlamda verilmiş yanlış bilgilerden mes'ul tutulacaklarını kabul ve beyan ederler.

19.2. İşbu Belirsiz Süreli Tüketici Kredi Sözleşmesi Banka tarafından "ilk talep" in yapılması üzerine Tüketici'nin ve/veya Kefil/ler'in derhal ve/veya mevzuat ve kredi (kredi borçlanma) limiti koşullarına uygun olarak tüm borç (kredi), faizleri, temerrüt faizleri, her türlü bankacılık komisyon ve/veya masrafları ve yasal yükümlülükleri Banka'ya ödemesi ve borç ile birlikte kredi (borçlanma) limiti tahsis edilen hesabın kapatılmış olması ve/veya Tüketici ve/veya Kefil/ler'in Banka'ya kredi (borçlanma) limiti tahtındaki tüm borçlarını (kredi), faizleri, temerrüt faizleri, her türlü bankacılık komisyon ve/veya masrafları ve yasal yükümlülükleri ile birlikte Banka'ya

ödemesi ve borç ile birlikte kredi (borçlanma) limiti tahsis edilen hesabın kapatılmış olması koşuluyla sona erecektir. Ancak işbu sözleşme tahtında kredi (borçlanma) limitinin sağlandığı maksimum süre her koşulda tüm borç (kredi), faizleri, temerrüt faizleri, bankacılık masraf ve/veya komisyonları ve yasal yükümlülükler Banka'ya ödemesi ve tüm borç ile birlikte kredi (borçlanma) limiti tahsis edilen hesabın kapatılmış olması koşuluyla 5 (beş) yıldan uzun olmayacaktır.

19.3. İşbu sözleşme her koşulda tüm borç (kredi), faizleri, temerrüt faizleri, bankacılık komisyon ve/veya masrafları ve yasal yükümlülükler Banka'ya bir tamam ve eksiksiz olarak ödenene değin yürürlükte kalacaktır.

19.4. Tüketici ve/veya Kefil/ler, işbu sözleşme'yi kullanmış oldukları kredi tutarına/kredi (borçlanma) limiti tahtındaki borçlarına ait ana para, faiz, temerrüt faizi, bankacılık masrafları, yasal yükümlülükleri ve Banka'ya olan her türlü borçlarını bir tamam Banka'ya ödedikten ve kredi (borçlanma) limitinin iptal edilmesi ile eş zamanlı olarak hesabının kapatılmasından sonra Banka'ya 15 gün öncesinden yazılı ihbar vermek suretiyle feshedebilirler.

19.5. Tüketici işbu kredi/kredi (borçlanma) limiti tahsis sözleşmesini imzaladığı tarihten itibaren mevzuatta belirtilen usullerle cayma hakkına sahiptir. Tüketici kredi tutarı kendisine ödendikten sonra ve/veya kredi (borçlanma) limiti tahsis edildikten sonra ve mevzuatta belirtilen süre içerisinde cayma hakkını kullanmak istemesi halinde kredi tutarı, kredi (borçlanma) limiti tahtındaki tüm borçları, faiz, yasal yükümlülükler, masraflar, kredi borcundan doğmuş ve/veya doğacak tutarlar ve üçüncü kişilere ödenen tutarları Banka'ya bir tamam ve eksiksiz olarak ödemek zorunda olup bu tutarlar Banka'ya ödenmeden Tüketici cayma hakkını kullanamaz.



KOOPBANK

19.6. Tüketici ve/veya Kefil/ler kredi/kredi (borçlanma) limiti ile ilgili talep edeceği her türlü belgelerden daha önce kendisine verilmeyenlerinin kopyasını 1 defaya mahsus ücretsiz olarak alabilecek olup daha önceden kendisine kopyası verilen belgeleri ve/veya belgelerden birisini tekrar talep etmesi halinde ilgili dönemde uygulanan Banka masraf ve ücretlerindeki tutarlar üzerinden ücretlendirme yapılacağını beyan, kabul ve taahhüt ederler.

19.7. Sözleşme'nin tarafları yukarıdaki tüm fıkralar ve maddelerin birbirinden bağımsız ve ayrı ayrı telakki edilmiş olduklarını ve fıkralardan ve/veya maddelerden herhangi birinin geçersiz olması ve/veya sayılması halinin işbu sözleşme'nin diğer maddelerinin ve/veya fıkralarının geçerliliğini ve/veya uygulanabilirliğini etkilemeyeceğini beyan, kabul ve taahhüt ederler.

19.8. Taraflar işbu sözleşme'nin ekinde bulunduğu ve/veya tamamladığı borç senedi'nde Bankaya sağlanan haklara hanel getirici bir fonksiyonu olmadığını ve/veya işbu sözleşme'nin Banka ve/veya Tüketici ve/veya Kefil/ler tarafından feshedilmesi ve/veya herhangi bir sebeple ortadan kalkması ve/veya hükümsüz olması halinde borç senedi'nin ve diğer her türlü belgelerin hükümlerinin aynen geçerli olacağını beyan ve kabul eder. Keza Tüketici ve/veya Kefil/ler işbu sözleşme ile esas enstrüman olan borç senedi hükümleri arasında çelişki olması durumunda esas enstrüman olan borç senedi hükümlerinin esas olacağını peşinen kabul, beyan ve taahhüt ederler.

19.9. Taraflar işbu sözleşme'de düzenleme bulunmayan konu ve/veya hususlarda Tüketici (borçlu ve/veya borçlular) ve/veya Kefil/ler tarafından imza edilen borç senedi ve/veya ipotek senedi ve/veya sözleşme ve/veya taahhütname ve/veya kefalet senedi ve/veya

muvafakatname ve/veya beyanname ve/veya yetki belgeleri ve Banka'nın kredinin/kredi (borçlanma) limitinin sağlanabilmesi için talep ettiği ve Tüketici (borçlu ve/veya borçlular) ve/veya Kefil/ler tarafından imza edilen sair evraklarda belirtilen kurallar ile Bankanın tabi olduğu yasal mevzuat ve Bankanın Tüzük, Yönetmelik ve sair mevzuatı meri olacağını kabul ve taahhüt ederler.

19.10. Tüketici ve/veya Kefil/ler işbu sözleşme ve/veya herhangi bir başka belge tahtında Banka lehine vermiş oldukları yetki ve/veya yetkileri ve/veya taahhüt ve/veya taahhütleri ve/veya muvafakat ve/veya muvafakatleri ve/veya herhangi bir imtiyaz ve/veya imtiyazların ayrı ayrı ve/veya tek tek verilmiş gibi her koşulda kayıtsız ve şartsız geçerli olacağını ve/veya Banka'nın yazılı izni ve/veya muvafakati olmaksızın geri alamayacaklarını gayrikabili rücu olarak beyan, kabul ve taahhüt ederler.

19.11. Tüketici ve/veya Kefil/ler işbu sözleşme ve/veya esas enstrüman olan borç senedi ve/veya diğer herhangi bir belge ile Banka lehine vermiş oldukları yetkilerin ve/veya taahhütlerin ve/veya muvafakatlerin ve/veya imtiyazların Banka tarafından kullanılması ve/veya bu hususlarda işlem yapılması halinde Banka'dan herhangi bir hak iddiasında bulunmayacaklarını ve/veya Banka aleyhine bu konuda herhangi bir dava ikame etmeyeceklerini ve/veya Banka'ya maddi ve/veya manevi sorumluluk yüklemeyeceklerini ve/veya bu hususlarda işlem yapılması halinde ortaya çıkabilecek maddi kayıp ve/veya zararları Banka'dan talep etmeyeceklerini ve/veya bu hususlarda Banka'nın sorumlu olmadığını ve/veya olmayacağını ve/veya bu husustaki tüm haklarından ve/veya itiraz haklarından Tüketici ve/veya Kefil/ler olarak Banka lehine peşinen feragat ettiklerini gayrikabili rücu olarak beyan kabul ve taahhüt ederler.

**KOOPBANK**

19.12. İşbu sözleşme Tüketici (borçlu ve/veya borçlular) ve/veya Kefil/ler'in Banka'nın sağlayacağı kredi/kredi (borçlanma) limiti için imzalayacakları tüm borç senetleri ve/veya ipotek senetleri ve/veya kefalet senetleri ve/veya benzer tüm evrakların tamamlayıcı eki olarak onların geçerliliğini olumsuz yönde

etkileme fonksiyonu olmadan onlarla bir bütün teşkil eder.

19.13. İşbu sözleşme 19 maddeden ibaret olup sözleşme taraflarca/...../20... tarihinde imzalanmıştır.

Tüketici ve/veya Kefil/ler işbu sözleşme konusu kredi/kredi (borçlanma) limitine ilişkin kendilerine gönderilecek ekstrele 5 (beş) gün (takvim günü) içerisinde itiraz etmemeleri halinde, muhteviyatlarını kabul etmiş addolunacaklarını peşinen gayrikabili rücu olarak kabul, beyan ve taahhüt ederler.	Tüketici İMZA	Kefil/ler İMZA
		1..... 2.....
İşbu sözleşme ve diğer enstrümanların birer nüshası tarafımızca teslim alınmıştır.		

Tüketici:

Adı/Soyadı:.....

Kimlik No:.....

İmza:

Adres:.....

Cep Tel No:.....

E-posta Adresi:.....

Kıbrıs Türk Kooperatif Merkez Bankası
Ltd.(a) Şubesi/Bölümü:

Adres:.....

Telefon:.....

İmza/Mühür:

Şahitler:

1:.....

2:.....

Kefil/ler:

1) Adı/Soyadı:.....

Kimlik No:.....

İmza:

Adres:.....

Cep Tel No:.....

E-posta Adresi:.....

2) Adı/Soyadı:.....

Kimlik No:.....

İmza:

Adres:.....

Cep Tel No:.....

E-posta Adresi:.....